

外壁複合改修工法（外壁剥落防止工法）

エバーガードSG 再改修仕様 ノンネットガードU 再改修仕様

免責事項：シーカ製品の施工および使用に関する推奨その他の情報は、当社の現時点での知識および経験に従ったものであり、通常の条件下で当社の推奨に従い適切に保管・処理・施工されることを前提としております。実際には、材料・接着面・現場の条件がそれぞれ異なるため、ここに記載されている情報、書面による推奨その他のアドバイスは、商品性や特定目的への適合性について保証するものではありません。また法的関係に基づく責任を生じさせるものではありません。ユーザーは、シーカ製品がユーザーの意図する施工方法および目的に適しているかどうかを、必ず事前に確認してください。特に、施工、施工管理及び施工に関する報告書の作成はユーザーの責任において行うものであることにご留意ください。

当社は、第三者の財産権を尊重し、製品の特性を変更する権利を有します。すべての注文は、当社の最新の販売・納品条件に従って受注します。ユーザーは常に、使用する製品のプロダクトデータシート及び実施する施工方法についての施工要領の最新版をご参照ください。プロダクトデータシート及び実施する施工方法についての施工要領の最新版は、ご請求いただければ当社がご提供いたします。

2023年4月1日よりシーカグループの株式会社ダイフレックスは日本シーカ株式会社に統合され、新たに**シーカ・ジャパン株式会社**としてスタートいたしました。

製品・工法に関するお問い合わせはホームページのお問い合わせフォームよりお願い申し上げます。
<https://jpn.sika.com/ja/system/contact-us.html#construction>



一般社団法人

機能性外壁改修工業会

2025年 5月版

(’25.5月現在) ’25.05. 1,000 SJ



一般社団法人

機能性外壁改修工業会

シーカ・ジャパン株式会社

東京都港区元赤坂1-2-7 赤坂Kタワー7F TEL. 03-6434-7291

BUILDING TRUST



BUILDING TRUST



既存エバーガード工法 改修フローチャート

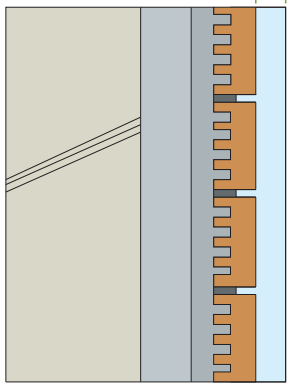
既存エバーガード工法の再施工については対象物件への下記調査により、改修仕様の選定を行います。また、その仕様において施工された場合は、最長 10 年間の〔タイル剥落防止保証〕を付与いたします。仕様選定は、機能性外壁改修工業会会員が行う調査の結果による外壁の物理的な状況判断に加え、施主および管理者による意匠性の判断によるものとします。

※仕様選定のための『対象建築物の調査』および『試験施工』に関しては（一社）機能性外壁改修工業会会員が有償で行う場合もあります。

〔エバーガード工法層〕および〔外装仕上げタイル〕の補修を行った箇所は原則として、その周辺部のエバーガード工法層を面により見切ることができる部位まで除去し、新たにエバーガード SG 工法の再施工（面分け施工）を行うことを推奨します。ただし、見切り箇所については、下記を条件として面を分けず施工することも協議させていただきます。

- ・エバーガード SG 塗り重ね工法の部位との取り合いにおいて、剥落防止機能に支障がないことを（一社）機能性外壁改修工業会会員が判断した場合
- ・エバーガード SG 塗り重ね工法の部位との取り合いにおいて、意匠性の影響に対して、施主および管理者が承認した場合

エバーガード工法層の調査



外装仕上げタイルの調査

シーリング部の調査

※① 面ごとの劣化状況に大きな差異がある場合は、施主及び管理者と打合せの結果、必要と判断される場合は、試験箇所数を増やすこととする。
※② 既存仕上げ層の状況（大地震動の影響等や目視による所見の判断がつきにくい場合など）により、施主及び管理者と打合せの結果、必要と判断される場合は、回転式打診棒による打音検査を行う。

※1 既存の下地モルタル厚が20mm以上の場合はアンカーピンの再打ち込み不要、20mm未満の場合は再打ち込み（タイル脳天打ち）が必要になります。
※2 EGプライマーT塗布の際は、必ず試験施工を行ってください。EGプライマーTにより既存塗膜がリフティングを起こす場合は、営業にお問い合わせください。

エバーガードSG再施工 エバーガード層に塗り重ね		
1	EGプライマーT塗布※2	0.12kg/㎡
2	エバーガードSG（1層目）塗布	0.3kg/㎡
3	エバーガードSG（2層目）塗布	0.3kg/㎡
4	EGトップSG（1層目）塗布	0.1kg/㎡
5	EGトップSG（2層目）塗布	0.1kg/㎡

エバーガードSG再施工 エバーガード層の除去後		
1	EGプライマーT塗布※2	0.12kg/㎡
2	エバーガードSG（1層目）塗布	0.3kg/㎡
3	エバーガードSG（2層目）塗布	0.3kg/㎡
4	エバーガードSG（3層目）塗布	0.3kg/㎡
5	EGトップSG（1層目）塗布	0.1kg/㎡
6	EGトップSG（2層目）塗布	0.1kg/㎡

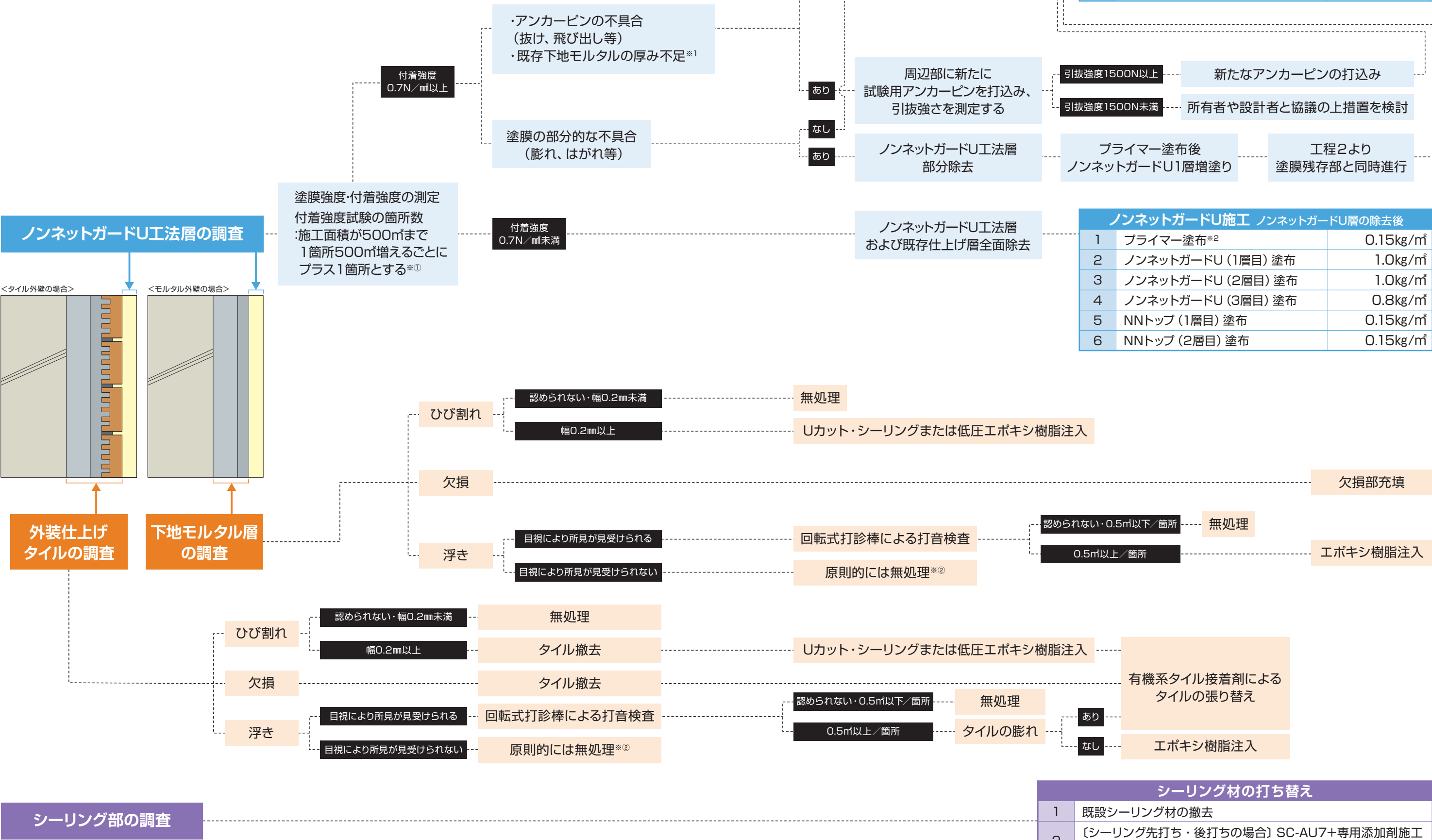
ノンネットガードU施工 エバーガード層に塗り重ね		
1	EGプライマーT塗布※2	0.12kg/㎡
2	ノンネットガードU（1層目）塗布	1.0kg/㎡
3	ノンネットガードU（2層目）塗布	0.8kg/㎡
4	NNトップ（1層目）塗布	0.15kg/㎡
5	NNトップ（2層目）塗布	0.15kg/㎡

ノンネットガードU施工 エバーガード層の除去後		
1	EGプライマーT塗布※2	0.12kg/㎡
2	ノンネットガードU（1層目）塗布	1.0kg/㎡
3	ノンネットガードU（2層目）塗布	1.0kg/㎡
4	ノンネットガードU（3層目）塗布	0.8kg/㎡
5	NNトップ（1層目）塗布	0.15kg/㎡
6	NNトップ（2層目）塗布	0.15kg/㎡

シーリング材の打ち替え	
1	既設シーリング材の撤去
2	〔シーリング先打ち・後打ちの場合〕SC-AU7+専用添加剤施工 〔シーリング後打ちの場合〕SC-MS2NB/SUPERⅡ施工

既存ノンネットガードU工法 改修フローチャート

既存ノンネットガード U 工法の再施工については対象物件への下記調査により、改修仕様の選定を行います。
また、その仕様において施工された場合は、最長 10 年間の〔タイル剥落防止保証〕を付与いたします。仕様選定は、機能性外壁改修工業会会員が行う調査の結果による外壁の物理的な状況判断によるものとします。
※仕様選定のための『対象建築物の調査』および『試験施工』に関しては（一社）機能性外壁改修工業会会員が有償で行う場合もあります。



※① 面ごとの劣化状況に大きな差異がある場合は、施主及び管理者と打合せの結果、必要と判断される場合は、試験箇所数を増やすこととする。
※② 既存仕上げ層の状況（大地震動の影響等や目視による所見の判断がつきにくい場合など）により、施主及び管理者と打合せの結果、必要と判断される場合は、回転式打診棒による打音検査を行う。

保証内容と機能性外壁改修工業会について

■ ライセンス制による責任施工

現場施工にて形成される剥落防止層は、品質管理の行き届いた工場生産品とは異なり、施工作業者の技術力に依存する部分が大きいです。外壁剥落事故は人命にも影響を及ぼしかねません。エバーガードSG工法およびノンネットガードU工法では、剥落防止工法の重要性を深く認識し、ライセンスを取得した一般社団法人機能性外壁改修工業会による責任施工で最長10年の保証（剥落防止保証）※をいたします。

※別途、機能性外壁工業会では工業会独自の工法「EVERGURD SG-KGK15工法」を有しており、最長15年の剥落防止保証をいたします。



■ 剥落保証の内容

保証期間中に、施工もしくは材料に起因するタイルの剥落が発生した場合は当該箇所を無償で補修すること。

保証期間中に、施工もしくは材料に起因するタイル剥落が発生したことにより第三者に被害を与えた場合は、第三者への賠償の責を負うこと。

剥落保証の免責事項

保証期間:最長10年間

下記に該当する場合は保証の責を免れるものとします。

- 天災地変、火災、地震、爆発、地盤沈下に起因する場合。
- 工事対象物の構造上の欠陥に起因する場合。
- 故意、過失を問わず第三者の保守、作業等に起因する場合。
- 不可抗力その他施工もしくは材料に起因しない場合。

■ 賠償責任保険の内容

工事完了後、タイルの剥落により人身事故あるいは物損事故を起こした場合に生じる賠償責任に対する保険。(法的に賠償責任が発生しないと適用されない)

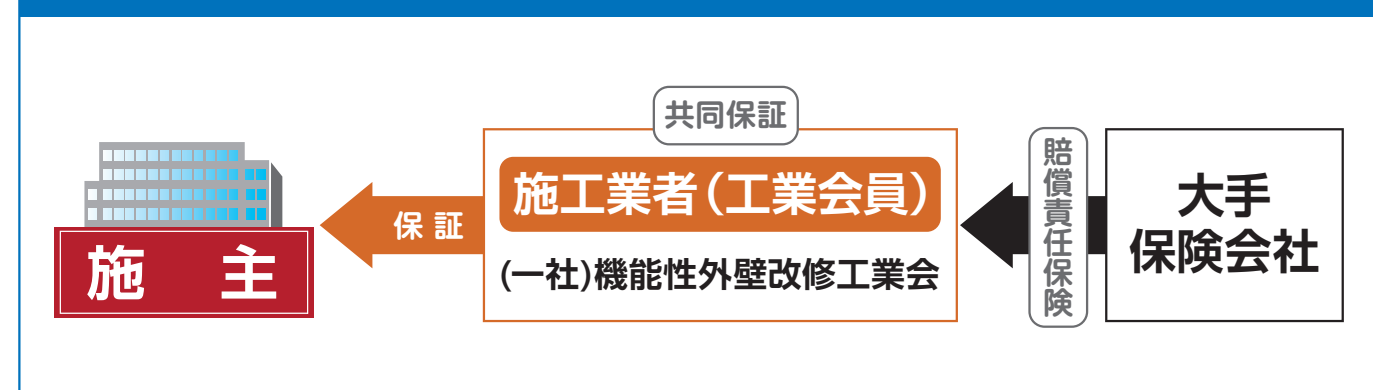
保険適用条件

- ライセンス保有者による施工であること。
- 仕様通り施工されていること。
- 適用条件を満たしていること。
- 工事が保険登録されていること。

■ 共同保証とは

一般的な剥落防止保証は施工した工事会社が存続中に有効ということが前提であり、倒産等により存続できない場合は無効となります。共同保証制度は機能性外壁改修工業会と施工を行った工業会員が連名で共同保証を行うことで、工業会員が存続していない場合でも保証を履行し、発注者に機能性外壁改修工業会が取り扱う剥落防止工法に対するより高い信頼を獲得することを目的としています。

保証の体制



一般社団法人機能性外壁改修工業会とは

シーカ・ジャパン株式会社(旧 株式会社ダイフレックス)が2007年に上市したエバーガード工法では、施工業者の高い施工技術により、タイルのテクスチャーを損なうことなく剥落防止機能を付与するという価値を提供してまいりました。

今後はタイル外壁に留まらず、建築外壁に対して現在保有する機能の維持保全と、新たな機能の付与を目的とし、各種工法の開発・改良、施工技術向上と交流及び工法の普及を目的とした機能性外壁改修工業会(旧機能性外壁工業会)を2012年11月に設立しました。

機能性外壁改修工業会では、材料メーカーと連携し、技術研鑽、新工法の開発、施工技術及び施工管理技術に関する人材の育成、教育及び指導等を徹底した、建築施工及び施工管理に関わる個人、団体等との連絡、協力、調整、連携及び交流に関する事業に注力し社会貢献に寄与していく所存であります。

■ 安心を提供するための取り組み

① 建築物の長期保全に寄与する施工技能者の育成

現場施工にて形成される剥落防止層は、品質管理の行き届いた工場生産品とは異なり、施工作業者の技術力に依存する部分が大きいです。外壁剥落事故は人命にも影響を及ぼしかねません。エバーガードSG工法およびノンネットガードU工法では、剥落防止工法の重要性を深く認識し、ライセンスを取得した一般社団法人機能性外壁改修工業会による責任施工で最長10年の保証（剥落防止保証）をいたします。



② 建築物の長期保全に寄与する建物調査診断者の育成

環境負荷低減や低炭素社会の構築を背景とした建築物の長寿命化に加え、平成20年4月改正の建築基準法第12条に基づく定期報告制度の運用及び東日本大震災以降の建築物に対する耐震性向上に対する機運の高まり等も相まって、建築物外壁の剥落防止技術に対する社会的ニーズはますます高まっています。こうした状況を踏まえ、一般社団法人機能性外壁改修工業会では、全国で発生している外壁剥落事故を予防し、建築物の長期間にわたる安全な活用を果たすために、一定以上の知識と技術を有する建築物の調査診断を行う診断者の育成に力を入れております。



③ 材料メーカーと連携して確実な施工及び品質管理を徹底

施工技術と共に重要なファクターとなるのが高品質かつ高機能の材料です。一般社団法人機能性外壁改修工業会では、材料メーカーであるシーカ・ジャパン株式会社と連携して外壁剥落防止工法や高機能な仕上げ材の開発・改良を行っています。

多くの施工実績と高い評価を得ているエバーガードSG工法およびノンネットガードU工法は、柔軟性と強度に優れており建築物の外壁補修技術として技術審査証明を取得しております。

- ・エバーガードSG工法(SG-1およびSG-3): BL審査証明-056/一般財団法人 ベターリビング
- ・ノンネットガードU工法: BL審査証明-055/一般財団法人 ベターリビング

工業会員と材料メーカーとが協力、調整、連携及び交流を重ねることによって、さらなる高品質・高機能の材料を提供してまいります。